



## Galileo, Garching, Neue Mitte Campus TUM

---

<b>AUFGABEN:</b>	Werkplanung und Mieterplanung Büro
<b>BAUHERREN:</b>	<b>Neue Mitte am Hochschulcampus Garching GmbH&amp;Co.KG</b>
<b>PROJEKTLAUFZEIT:</b>	2016-2018
<b>BAUZEIT:</b>	<b>2017-2018</b>
<b>Projektierte FLÄCHE:</b>	<b>ca. 50.000 m<sup>2</sup> BGF</b>

---

### NEUBAU eines Hotel, Kongress, Büro und Shopping Gebäude

Über dem Endbahnhof der S-Bahn im Herzen des TUM-Campus entsteht ein Gebäudekomplex mit Außenabmessungen von ca. 46 m x 200 m mit direktem S-Bahnzugang und Shopping Mall im UG 1. Die Funktionen gliedern sich in Abschnitte für die TUM als Audimax und Vortragsäle, sowie Hotellerie, Gastronomie und Shoppingflächen.

Ergänzend werden ca. 16.000 m<sup>2</sup> BGF Büroflächen hergestellt.

TWA ist für den Ausbau GU mit der Erstellung der Werkplanung beauftragt.

Die Mieter der Büroflächen werden durch TWA zum weiteren Büroausbau beraten. Entwurfskonzepte zur Büronutzung, sowie Möblierungsvorschläge werden hierzu als Grundlage zur weiteren Ausbauleistung durch TWA erarbeitet.



## Galileo, Garching, Neue Mitte Campus TUM

<b>AUFGABEN:</b>	Werkplanung und Mieterplanung Büro
<b>BAUHERREN:</b>	Neue Mitte an Hochschulcampus Garching GmbH&Co.KG
<b>PROJEKTLAUFZEIT:</b>	2016-2018
<b>BAUZEIT:</b>	2017-2018
<b>Projektierte FLÄCHE:</b>	ca. 50.000 m <sup>2</sup> BGF





## Galileo, Garching, Neue Mitte Campus TUM

<b>AUFGABEN:</b>	Werkplanung und Mieterplanung Büro
<b>BAUHERREN:</b>	Neue Mitte an Hochschulcampus Garching GmbH&Co.KG
<b>PROJEKTLAUFZEIT:</b>	2016-2018
<b>BAUZEIT:</b>	2017-2018
<b>Projektierte FLÄCHE:</b>	ca. 50.000 m <sup>2</sup> BGF