



GESCHÄFTSHAUS, INGOLSTADT

AUFGABEN: Projektleitung auf Generalunternehmer-Seite

AUFTRAGGEBER: Bruce Ingolstadt B.V.: vertreten durch Acrest Property Group GmbH

BAUZEIT: 2010–2012

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE: 6.737 m²

UMBAU EINES GESCHÄFTSHAUSES

In der verkehrsberuhigten Altstadt wurde aus einem Bestandskaufhaus ein zeitgenössisches Textilkaufhaus mit zusätzlichem Drogeriemarkt auf mehreren Ebenen hergestellt. Die Bausubstanz musste mit HDI-Unterfangungen sowie zusätzlichen Stahlprofilen ertüchtigt werden. Die Fassaden, Haustechnik sowie Grundrissaufteilungen wurden den aktuellen Anforderungen angepasst. Die bauherrenseitige Werkplanung musste baubegleitend mehrfach nachgeführt werden.